

PRETTIG SAMEN LEVEN MET JE BUREN

We hebben bijna allemaal burenen.
Die zie en die hoor je, dat hoort bij
samen leven. Toch kunnen er wel
eens ergernissen ontstaan. Vooraf
elkaar informeren en praten met
elkaar helpt. Dat kost nauwelijks
moeite en voorkomt erger.

Voor de een normaal, voor de ander ergerlijk

Iedereen herkent het wel. Het feestje van twee deuren verder mag wel wat zachter. De kinderen van de burens blijven de trap maar op- en afrennen. De buurman is 's avonds nog wel erg laat aan het klussen. Voor de een normaal, voor de ander een grote bron van ergernis. Iedereen heeft andere gewoontes en ervaart hinder op zijn eigen manier.

Ga eerst zelf het gesprek aan

Bedenk dat mensen zich er vaak niet van bewust zijn dat ze overlast veroorzaken. Een vriendelijk gesprek helpt meestal. Een handige tip: vraag jezelf eerst af op welke manier jij zelf graag aangesproken zou willen worden. Elkaar beter leren kennen maakt het ook makkelijker om zaken met elkaar te bespreken.

Kom je er samen niet uit?

Het lijkt allemaal zo simpel. Even praten met de burens en weg is het probleem. Zo gaat het natuurlijk niet altijd. Het kan zijn dat jullie het niet eens worden. Vraag dan onze hulp met het formulier 'Melden van overlast'. Je kunt het formulier downloaden van www.wonen-zuid.nl of bij ons opvragen.

Ernstige overlast

Soms gaat het verder dan hinder. Zoals bij constante geluidsoverlast, ernstige vervuiling, huiselijk geweld of intimiderend gedrag. Meld dit bij ons en de politie.

Bemiddelingsgesprek

Fijn wonen en leven in de wijk doe je samen, problemen oplossen ook. En als het nodig is helpen we je daar uiteraard bij. Het kan zijn dat wij jou en je burens uitnodigen voor een bemiddelingsgesprek. Tijdens het gesprek denken wij, of een bemiddelingsorganisatie, met jullie mee om met elkaar tot een oplossing te komen. De gemaakte afspraken

zetten we op papier. Onze ervaring is dat dit meestal goed helpt om er samen uit te komen.

Woon je in Roermond, Leudal of Maasgouw?

Neem dan eerst contact op met Buurtbemiddeling als jullie er samen niet uitkomen. Lukt dat ook niet? Neem dan contact op met Wonen Zuid. Dan kijken wij wat wij kunnen doen om de overlast te stoppen.

<https://www.proteionbuurtbemiddeling.nl/nl/home>

Naar de rechter

Als praten en bemiddeling écht niet helpt, dan kunnen wij de rechter vragen om de huurovereenkomst van de veroorzaker van de overlast te ontbinden. De rechter doet dit alleen in extreme situaties.

Zelf ook rekening houden met je burens

Voorkomen is natuurlijk altijd beter dan genezen. Dus, geef je een feestje? Informeer je burens vooraf. Ga je klussen in huis? Houd bij lawaaiige klusjes rekening met de burens. Informeer je burens en overleg op welke tijden het geen probleem is dat je lawaai maakt. Zit je tijdens zomerse dagen in je tuin of op je balkon? Zet de muziek dan niet te hard en zorg ervoor dat je burens ook geen last hebben van etensgeurtjes of rook van de barbecue.

Vragen?

Kijk dan bij de vraag & antwoord op onze site of neem contact op met ons. Dat kan via telefoon, mail, Facebook, chat of bezoek aan een van onze kantoren. Wij staan van maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur voor je klaar.

Wonen Zuid

Postbus 400
6040 AK Roermond

088 66 53 653
info@wonen-zuid.nl
www.wonen-zuid.nl

Kantoor Heerlen
Dr. Poelsstraat 8
6411 HH Heerlen

Kantoor Roermond
Buitenop 9
6041 LA Roermond

Volg ons op:



Disclaimer

Deze folder is met veel zorg gemaakt. Toch kan het zo zijn dat er fouten in staan. Je kunt daarom geen rechten ontleen aan de inhoud van deze folder. De laatste versie van deze folder staat op www.wonen-zuid.nl.